

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St-1535/2016

N/o Stečajni sudac Ema Brdovčak

Dužnik: MONITUM TKI d.o.o. u stečaju, RIJEKA, Dražice (Zamet)123

OIB:73836386261, Stečajna upraviteljica Biserka Jakić, ZAGREB, Marijana Haberlea 10

1.Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 28.10.2020.g. do 11.01.2021.g

Ovo izvješće podnosim za označeno razdoblje i izvještavam stečajnu sutkinju o poduzetim radnjama u označenom razdoblju.

Nikakvih promjena u stečajnom postupku nije bilo.

a)

Nekretnina kao jedina imovina stečajnog dužnika upisana u z.k.ul.1242 K.o. Slavsko polje i to: k.č.br. 14/1K gospodarska zgrada, dvorište od 755 m2,gospodarska zgrada od 352 m2, dvorište 403 m2 u postupku je prodaje putem FINA-e.

Na nekretnini je ponavljam, upisano razlučno temeljem ugovora o kreditu RAIFFEISENBANK Austria na nekretnini stečajnog dužnika u naravi gospodarska zgrada i dvorište upisano u z.k.ul. 1242 k.o. Slavsko polje z.k odjel Glina –Gvozdu površini od 755 m2.Upisano razlučno pravo iznosi 34.000 EUR sa pripadajućim kamatama i troškovima, gdje je stečajni dužnik bio založni dužnik, za kredit koji je dan Snježani Malobabić (sestri bivše direktorice Marice Malobabić) od strane banke, u iznosu od 34.000EUR sa kamatom od 8,50 %.

Navedena nekretnina je procijenjena na vrijednost od 6.044,26 Eur ili 44.457,81 kn. Na prvoj dražbi nekretnina se ne može se prodati ispod 34.093,36 kn.

Poziv za sudjelovanje na e- javnoj dražbi je dostavljen, te ista traje od 24.12.2020.g. do zaključno 11.01.2021.g. u 23.59.59.sati. Bilo bi dobro da se ista proda jer stečaj traje već više od pet godina a nema nikakve druge imovine i sredstava a te se neće moći namiriti ni najnužniji troškovi.

2.Stanje stečajne mase

Kod stečajnog dužnika je i nadalje situacija ista a to je da stečajni dužnik kako sam i navela još uvijek nema nikakvih novčanih sredstava a žiro račun će se otvoriti po unovčenju nekretnine ili prispijeću sredstava iz postupaka koji se vode po njihovom pravomoćnom okončanju ako isto bude u korist stečajnog dužnika.

3.

Sudski postupci

Potraživanja stečajni dužnik od svojih dužnika također nema, jer su kako sam i ranije navela sva zastarjela.

U ostalim postupcima koji se vode od ranije nema nikakvih promjena u odnosu na prethodno izvješće.

Napominjem da mi je došlo rješenje VS RH zbog sukoba nadležnosti u predmetu ovrhe Ovr1954/13 koji je utvrdio da je i dalje u tom predmetu nadležan općinski sud u Rijeci Stalna služba u Delnicama a ne TS Rijeka iz razloga što je postupak pokrenut prije stupanja na snagu novog SZ-a.

Svakako se taj postupak mora prekinuti nastaviti i obustaviti sukladno SZ-u te ću se očitovati o tome kada me pozove nadležni sud u Delnicama. Uz izvješće dostavljam rješenje VSRH.

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U slijedećem razdoblju poduzimaju se samo uobičajene radnji koje se trebaju poduzimati za vrijeme trajanja st. postupka uz očekivanje unovčenja nekretnine ili slijedeće javne dražbe

Zbog iznesenog predlaže se da se donese odluka:

-prima se na znanje izvješće stečajne upraviteljice i sve do sada poduzete radnje

MONITUM TKI do.o.o. u stečaju
Stečajna upraviteljica
Odvjetnica Biserka Jakić